

Editorial	I
Vorschau	202
Impressum	202

Nachruf

Trauer um Professor Dr. jur. Hartmut Dieterich	203
--	-----

Abhandlungen

Immobilienrichtwerte – Ansätze und Methoden ihrer Ermittlung <i>Dietmar Weigt, Bochum/Desiree Fitzner/Stefan Sloot, Steinfurt</i>	204
Der Wohnungsmangel in deutschen Großstädten: Reurbanisierung und Angebotselastizität <i>Christian Schultze, Leipzig</i>	213
»Corona« – Wertermittlung in der Krise <i>Guido Eusani, Solingen</i>	223

Aus der Praxis

Sachwertfaktoren in A-Städten – aktuelle Bewertungspraxis 2017–2020 und Problematik in Hinblick auf den Beleihungswert <i>Helmut Scherr, Freiburg i.Br./Helmut Thiele, Bad Wörishofen</i>	231
--	-----

Forum

Ermittlung der Ausgleichsbeträge für Grundstücke in Sanierungsgebieten, marktkonform, rechtssicher, rationell und transparent, durch Anwendung einer geeigneten Zielbaumethode <i>Herbert Sattler/Jörg Sattler, Brieselang</i>	241
Duplik zu GuG 03/2020 von Dr. Sattler <i>Hartmut Hebbel</i>	250

Glossar

Regressionsanalyse (1) <i>Wilfried Mann, Mettmann</i>	251
--	-----

Informationen

■ Colliers Covid-19 Umfrage II	252
■ ifo Geschäftsklimaindex erholt sich	253
■ Corona-Effekt beschleunigt Strukturwandel im Einzelhandel	254
■ Deutscher Logistik- und Industrieinvestmentmarkt Q1 2020	256
■ Konjunkturunabhängiger Gesundheitsimmobilienmarkt mit positivem Jahresauftakt	257
■ gif veröffentlicht Best Practice Leitfaden für die Immobilienbewertung	258
■ Bankenaufsicht der EZB lockert vorübergehend für Kapitalanforderungen für Marktrisiken	258
■ Gesetzliche Anpassungen für digitale Öffentlichkeitsbeteiligung (Planungssicherstellungsgesetz)	258
■ Eisenbahnkreuzungsgesetz	258

Rechtsprechung

Aufforderung an den BMF zum Beitritt zu einem Verfahren betreffend die Aufteilung des vertraglich vereinbarten Kaufpreises für ein bebautes Grundstück aufgrund und Gebäude für Zwecke der AfA-Bemessung BFH, Beschl. v. 21.01.2020 – IX R 26/19 –	259
Kein Rechtsmittel gegen Ablehnung der Anweisung zur Bauteilöffnung im selbständigen Beweisverfahren BGH, Beschl. v. 15.01.2020 – VII ZB 96/17 –	261
Bestand des Mietvertrags einer Gemeinde über ein Objekt zur Unterbringung ihr zugewiesener Flüchtlinge; Abgrenzung zwischen Wohnraummietverhältnis und allgemeinem Mietverhältnis BGH, Urte. v. 23.10.2019 – XII ZR 125/18 –	262
Rechtsstreit um die Wahrung der Schriftform nach § 550 Satz 1 BGB bei Abschluss eines Stellplatzmietvertrags BGH, Urte. v. 15.01.2020 – XII ZR 46/19 –	265

Rezensionen

267